У С Т А В

на

ПРОИЗВОДСТВЕНА КООПЕРАЦИЯ „ПОБЕДА-92“

с. Червенци, обл. Варна

I. ОПРЕДЕЛЕНИЕ, ЦЕЛ и ЗАДАЧИ

Чл.1./1/ Земеделската производствена кооперация /ЗПК/ е доброволно сдружение на физически лица – собственици на земеделски земи, намиращи се в землищата, в които кооперацията обработва земя, които чрез съвместна производствена и обслужваща дейност, взаимопомощ и сътрудничество се стремят да удовлетворят своите икономически и социални интереси. Работници или служители в кооперацията които са в трудово-правни отношения с ПК “Победа“ при желание от тяхна страна да бъдат приемани за член-кооператори, независимо от обстоятелството дали притежават земеделски земи или не.

/2/ ЗПК е юридическо лице, с банкова сметка, самостоятелен баланс и печат.

/3/ ЗПК се организира, функционира и прекратява, съгласно Закона за кооперациите и в съответствие с Конституцията и законите на Р България.

/4/ Държавата може да подпомага и насърчава кооперацията в нейната дейност, при условия и по ред, определени в специални закони.

Чл.2. Целта на кооперацията е да осъществява съвременно, конкурентноспособно земеделско производство върху арендувани и наети земи, както и да извършва производствени услуги на стопанствата на кооператорите, арендаторите и други земеделски производители.

Чл. 3. Основни задачи на ЗПК са:

1.Рационално използване на арендуваните и наети земеделски земи.

2.Извършване на качествени и при изгодни икономически условия, услуги, на стопанствата на кооператорите и на други земеделски производители.

3.Опазване на почвата и водата от химическо и друго замърсяване и производство на екологически чиста продукция.

4.Рационално използване на наличните материални, трудови, финансови и други ресурси.

5.Производство на рентабилна продукция във съответствие с изискванията на вътрешния и международния пазар.

6.Удовлетворяване на нуждите на членовете на кооперацията и социалното им подпомагане, съобразно икономическите й възможности.

7.Оказване на съдействие за изграждане и подпомагане функционирането на социалната инфраструктура в населеното място.

Чл.4. При реализиране на своите цели и задачи, ЗПК, по решение на общото събрание:

1.Изгражда кооперативни предприятия за услуги, преработка на земеделска продукция, търговия и други, със статут на ЕООД или ЕАД.

2.Участва с дялове и акции в ООД и АД, които могат да бъдат изградени на междукооперативна основа.

3.Членува в областния съюз на земеделските кооперации в гр. Варна и Националния съюз на земеделските кооперации в Р България, като:

4. Участва в паричните фондове за взаимно подпомагане, за образование, за квалификация и др., образувани при НСЗКБ.

5.Включва се в системата за финансов контрол на съюза.

II. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 5./1/ ЗПК произвежда земеделска продукция върху арендувана и наета земя и извършва производствени услуги в землището на с. Червенци, общ. Вълчи дол, обл. Варна, както и в други съседни землища.

/2/ ЗПК е регистрирана с наименование ПРОИЗВОДСТВЕНА КООПЕРАЦИЯ „ПОБЕДА-92“ .

/3/ Седалището на кооперацията е с. Червенци, общ. Вълчи дол, обл. Варна.

/4/ Адресът на управление е с. Червенци, общ. Вълчи дол, обл. Варна.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.6. /1/ Основна дейност на ЗПК е:

1. Производство на земеделска продукция върху арендувана и наета земя, а също и на животинска продукция, тяхната преработка и реализация.
2. Извършване на производствени /механизирани, агрохимически, транспортни, строителни/ търговски и други услуги, които могат да бъдат единични или комплексни, както на стопанствата на нейните членове, така и на фермери, арендатори и други земеделски производители.
3. Преработка на земеделски продукти, промишлени и други дейности, незабранени от закона.
4. Осъществяване самостоятелно или в съдружие с други организации и лица, на търговска дейност, в т.ч. и външнотърговска дейност със земеделски стоки и други незабранени със закон стоки, в т.ч. и на комисионни начала.

IV. ЧЛЕНСТВО, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЧЛЕН-КООПЕРАТОРИТЕ

Чл. 7./1/ Членуването в ЗПК е доброволно.

/2/ Член на ЗПК може да бъде всеки гражданин на Р.България, които е навършил 16 г., не е поставен под пълно запрещение и е съгласен с Устава й. Ненавършилите пълнолетие лица и поставените под ограничено запрещение, могат да членуват в кооперацията с предварително писмено съгласие на родител или попечител.

Чл. 8. /1/ Членовете на ЗПК по право са нейните учредители.

/2/ Нови членове на кооперацията се приемат с решение на УС въз основа на писмена молба. Молбата се разглежда на първото заседание на управителния съвет, след постъпването й. По изключение тя може да се разгледа и на второто му заседание, ако първото се е състояло, преди да се изтекли 14 дни от постъпването й.

/3/ Членството в кооперацията възниква от решението на УС. То подлежи на утвърждаване от общото събрание и се разглежда на следващото заседание като първа точка от дневния ред. Кандидатът за член няма право да гласува. При не утвърждаване на решението, членството се прекратява от деня на решението на ОС.

/4/ Отменянето на отказа на УС за приемане на нов член, може да се иска от общото събрание във 14-дневен срок от получаване на писменото уведомление. Ако отказът бъде отменен кандидатът се смята за приет от деня на решението на ОС.

/5/ Когато кандидатът е пропуснал срока по ал.4, или отказът е потвърден от ОС, нова молба за членуване, може да се подаде най-рано след 6 месеца, считано от датата на получаване на уведомлението по ал.4, съответно от датата на провеждане на ОС.

/6/ Учредителите и ново приетите членове на ЗПК, се вписват в книгата на кооператорите.

Чл.9./1/ Всички член-кооператори са равно поставени и имат еднакви права и задължения.

/2/ Всеки член на кооперацията има право:

1. Да участва и да се ползва от нейната дейност.
2. Да участва и гласува в ОС, лично или чрез упълномощено от него лице.
3. Да бъде избиран в нейните органи и в органите на кооперативните съюзи.
4. Да иска информация от нейните органи за изпълнението на взетите решения и да иска сведения по въпроси, които засягат интересите му, както и интересите на кооперацията.
5. Да иска отменяне на незаконните, противоуставните и неправилните решения и действия на нейните органи.
6. Да получава дивиденти.
7. Да получава дяловата си вноска при прекратяване на членството по реда на чл.14.
8. На социално и здравно осигуряване, съгласно отделен закон.
9. На достъп за справки до книгата за регистрация на кооператорите.
10. Да получава работа съобразно своята квалификация и възможности и в зависимост от нуждите на кооперацията.
11. Да получава възнаграждение за вложения труд.

/3/ Член на кооперацията, предоставил с договор земеделска земя за съвместно обработване, има право:

1. Да запази собствеността си върху земята в реални граници
2. Да получава рента съобразно финансовите резултати
3. Да получава рента в размери определени от ОС
4. Да получава част от рентата в натура като земеделска продукция, ако това е записано в договора с кооперацията

/4/ Членът на кооперацията е длъжен:

1. Да спазва Устава на кооперацията
2. Да изпълнява решенията на органите на кооперацията
3. Да прави определените в Устава дялови и други вноски
4. Да съдейства за постигане целите на кооперацията. Да внася притежаваната от него земеделска земя, намираща се в землището в което

ПК „Победа-92“ обработва земя, въз основа на договор за наем или аренда.

5. Да опазва и рационално да използва кооперативното имущество

6 .В случаите когато продава земеделска земя, да я предложи за закупуване най-напред на кооперацията.

Чл.10 /1/ За неизпълнение на задълженията, на члена на кооперацията, могат да се направят бележка и предупреждения за изключване.

/2/ Бележката се прави на заседание на УС и се протоколира. Ако член-кооператорът не се яви на заседанието, УС взема решение, което му се връчва срещу подпис.

/3/ Предупреждение за изключване се прави за системно неизпълнение на задълженията от кооператора, за умишлено уронване престижа на кооперацията , на ръководните органи УС, КС или на отделен член кооператор.

/4/ Когато с неспазването на Устава и с неизпълнение на решенията на органите на управление, кооператорът е нанесъл вреда на интересите на кооперацията, му се налагат и икономически санкции, като: заплащане на неопазеното или повредено по негова вина имущество и продукция, бракуване на некачествено извършена работа, плащане на наказателна лихва за несвоевременно заплатени услуги и др.

Чл.11 /1/ Членството в кооперацията се прекратява при:

1. Напускане по собствено желание
2. С прекратяване на договора за аренда или наем на земеделската му земя или на трудов договор /когато член на кооперацията – работник не притежава земеделска земя/
3. Поставяне на член-кооператора под пълно запрещение.
4. Изключване
5. Смърт
6. Заличаване на кооперацията, освен в случаите на преустройство

/2/ Напускането по собствено желание се осъществява с едномесечно писмено предизвестие до УС

/3/ Членът на кооперацията може да бъде изключен от ОС, когато

1. Нарушава закона, устава или решенията на органите й.
2. Пречи за постигане на целите й.
3. Не опазва, присвоява или уврежда кооперативното имущество.
4. ПК „Победа-92“ се задължава да уведоми всички член-кооператори, които са прекратили договорите за аренда или наем, в срок до 31.07, за прекратеното им членство в кооперацията.

/4/ УС изяснява и документира фактите, които са основание за изключване.

/5/ До свикване на ОС, управителния съвет на кооперацията може да отстрани кооператора, когато неговото оставане на заеманата работа може да навреди на интересите на кооперацията. Членът на кооперацията се поканва писмено да присъства при вземане на решенията.

/6/ Общото събрание разглежда като първа точка от дневния ред, решението на УС, за изключване на член-кооператора. Предложеният за изключване може да даде писмени или устни обяснения пред ОС. Той не гласува при вземане на решение за неговото изключване.

Чл.12. /1/ Бившите кооператори или наследниците им, имат право на внесените дялови, допълнителни и целеви вноски, актуализирани по установения нормативен ред, на припадащия се дивидент, както и на заемите, предоставени на кооперацията по реда на чл.31, ал.6, от ЗК, включително припадащите се лихви. Вноските, дивидентът, заемите и лихвите, се изплащат на бившите кооператори или на наследниците им, след приемане на годишния финансов отчет и ако са погасили всички свои задължения към кооперацията. В случай на непогасени задължения, може да се извърши прихващане с вземанията им.

/2/ Давностният срок за получаване на дяловата вноска е 5 години, а на дивидента – 3 години.

/3/ Средствата на вътрешните парични фондове на кооперацията и преоценъчните резерви, са неразпределяеми и не се вземат предвид при актуализиране на дяловите вноски на бившите член-кооператори.

V. ИМУЩЕСТВО

Чл.13 /1/ Имуществото на кооперацията се състои от право на собственост и други вещни права, вземания, права върху обекти на интелектуална собственост, ценни книги, дялови участия в дружества и от други права и задължения.

/2/ ЗПК отговаря на задълженията си със своето имущество.

/3/ Членовете на ЗПК отговарят на задълженията и до размера на дяловите си вноски.

Чл.14. Източници на средства за ЗПК са:

1. Встъпителни вноски на членовете
2. Дялови вноски на членовете
3. Допълнителни и целеви вноски
4. Доходи от дейността
5. Заеми в т.ч. предоставените й от членовете.
6. Други постъпления

Чл.15 /1/ Учредителите и неговите членове внасят еднократно и задължително встъпителна вноска в размер 5 /пет/ евро.

/2/ Срокът за внасяне на встъпителната вноска е 3 месеца след решението на УС.

Чл.16 /1/ Всеки член-кооператор задължително внася дялова вноска в размер от 5/пет/ евро до 130 /сто и тридесет/ евро.

/2/ Дяловите вноски се внасят в срок от 3 месеца от утвърждаването на член-кооператора от ОС.

/3/ В определени случаи ОС може да разреши дяловите вноски да се внасят на части.

Чл.17 Дяловите вноски на член-кооператорите могат да се увеличават чрез:

1. Внасяне на допълнителни дялови вноски.
2. Капитализиране на полагащите се дивиденти, по решение на отделните член-кооператори.
3. Персонифициране на част от резервите на кооперацията, по решение на ОС.

Чл.18./1/ Дяловите вноски на кооператорите не подлежат на запор и принудително изпълнение за техните задължения.

/2/ Дяловите вноски се наследяват.

/3/ Дяловата вноска се връща на бившия член-кооператор или на неговите наследници, след приемане на годишния финансов отчет за годината, през която са прекратени членствените отношения, ако е погасил всички свои задължения към кооперацията. Когато кооператорът има непогасени задължения, кооперацията ги прихваща от вземанията му.

/4/ Дяловите вноски се изплащат на напусналите кооператори в продължение на 3 години.

/5/ Бившите кооператори или наследниците им, имат право и на внесените допълнителни и целеви вноски, на полагащият се дивидент и на заемите, предоставени на кооперацията заедно с полагащите се лихви.

/6/ Давностният срок за получаване на дяловата вноска е 5 години от прекратяване на членството.

Чл.19 /1/ ЗПК, за внесените дялови вноски, изплаща на своите членове, дивиденти, когато отчетната година е приключила с печалба.

/2/ Определената от ОС, сума за дивиденти се разпределя на средно годишния размер на дяловия капитал, за да се установи размера на дивидента за 100 лв. дялов капитал, използван целогодишно в кооперацията.

/3/ Дивидентите се изплащат след приемане на годишния финансов отчет на ОС.

/4/ Давностния срок за получаване на дивидентите е 3 години от придобиване на правото върху тях.

Чл.20./1/ Допълнителните и целеви вноски по своя характер са заеми, направени от кооператорите. Те не се отразяват на дяловите им вноски и на дяловия капитал на кооперацията като цяло.

/2/ Допълнителните и целеви вноски като правило са лихвени и срочни. В отделни случаи, по решение на ОС, може да се правят и безлихвени целеви вноски.

/3/ Размерът, условията и срокът за връщането на допълнителните и целеви вноски се определят предварително от ОС и не подлежат на промени.

/4/ Допълнителните и целеви вноски, утвърдени от ОС, са задължителни за член-кооператорите. Решенията за събиране на допълнителни и целеви вноски, се вземат с квалифицирано мнозинство – две трети от присъстващите членове /или пълномощници/.

VI. ОРГАНИ НА КООПЕРАЦИЯТА

Чл.21. Управлението на ЗПК се осъществява от общо събрание /ОС/, управителен съвет /УС/, председател на кооперацията и контролен съвет /КС/.

Общо събрание. Състав и правомощия.

Чл.22. /1/ ОС на кооперацията се състои от всички нейни членове.

/2/ В неговата работа участват с право на решаващ глас всички членове с оформено членство – приети от УС.

/3/ Един член-кооператор, може да представлява до още двама член-кооператори в общото събрание.

Чл.23. В работата на ОС, могат да участват представители на териториалните и националните кооперативни съюзи в които членува кооперацията, със съвещателен глас.

Чл.24. Общото събрание:

1. Приема, изменя и допълва устава.
2. Определя броя на членовете на управителния и на контролния съвет и ги избира и освобождава с тайно гласуване.
3. Избира и освобождава с тайно гласуване председателя на кооперацията.
4. Избира пълномощници за ОС на кооперативния съюз, в който членува кооперацията.
5. Определя регистриран одитор, когато годишния финансов отчет на кооперацията подлежи на независим финансов одит при условията на Закона за счетоводството.
6. Дава съгласие за сключване на договор с прокуристи.
7. Одобрява отчета на управителния съвет за годишната дейност, приема годишния финансов отчет на кооперацията и одиторския доклад и разпределението на печалбата, след изслушване на заключението на контролния съвет.
7. Одобрява отчета на контролния съвет.
8. Взема решение за членуване и за прекратяване на членството в кооперативни съюзи и в търговски дружества.
9. Одобрява основни насоки за развитие на дейностите на кооперацията.
10. Определя средствата за дейността на контролния съвет.
11. Опрощава парични задължения към кооперацията и отсрочва или разсрочва изпълнението им.
12. Взема решение за придобиване и разпореждане с недвижими имоти и с вещни права върху тях.
13. Утвърждава решението на УС за приемане на нови членове.
14. Изключва членове.
15. Взема решение за събиране на допълнителни и целеви парични вноски.
16. Отменя решенията и действията на други органи на кооперацията, които противоречат на закона или устава, или са неправилни.
17. Взема решение с тайно гласуване по резултатите от финансовите ревизии на кооперацията и търсене на отговорност от виновните лица.
18. Взема решения за преустройство и прекратяване на кооперацията и за обявяването ѝ в ликвидация.
19. Освобождава от отговорност председателя на кооперацията и членовете на управителния и контролния съвет.
20. Избира подгласници за попълване състава на управителния и контролния съвет.

Чл.25. /1/ ОС се свиква от управителния съвет, с писмена покана в която се вписват въпросите, които ще се обсъждат, както и денят, часът и мястото на провеждане на събранието.

/2/ Поканата се разгласява чрез:

1. Поставяне на видни места в населеното място.
2. По телефона – лично, и чрез сайта на кооперацията – www.pobeda92.com

3.Чрез електронна поща.

/3/ Заседанието на ОС, се оповестява най-малко 14 дни преди деня на провеждането му.

/4/ ОС не може да взема решения по въпроси, невписани в поканата, освен за свикване на друго общо събрание.

Когато присъстват всички членове, и те са съгласни, общото събрание може да вземе решение по въпроси невписани в поканата. Такива въпроси се включват в дневния ред, в самото начало на заседанието.

/5/ УС осигурява достъп на всички членове до подлежащи на обсъждане материали.

Чл. 26 /1/ ОС се свиква:

1. Редовно – веднъж в годината, до края на м.април на което се отчита дейността на кооперацията за предходната година
2. Извънредно – по решение на УС, както и по искане на контролния съвет, на една трета от членовете на кооперацията, на председателя на кооперацията, или на управителния съвет, на териториалния или националния кооперативен съюз, в който членува кооперацията, отправено до управителния съвет в 14-дневен срок от постъпването на искането.

/2/ Ако УС не свика общо събрание до един месец от постъпването на искането, то се свиква от контролния съвет, от една трета от членовете на кооперацията, от председателя на кооперацията или от управителния съвет на териториалния или националния кооперативен съюз, в който членува кооперацията.

Чл.27./1/ ОС е законно и може да взема решения, ако присъстват повече от половината членове, а за изменение или допълнение на устава, за преустройство и за ликвидация на кооперацията, за избор на председател и на членове на управителния и контролния съвет и за придобиване и разпореждане с недвижими имоти и с вещни права върху тях ако присъстват повече от две трети от членовете.

/2/ Ако не се явят необходимия брой членове, събранието се провежда един час по-късно, независимо от броя на присъстващите.

/3/ При провеждане на ОС с пълномощници, присъстващите член-кооператори, които не са избрани за пълномощници, не се вземат в предвид при установяване на кворума. Те нямат право и да участват и в работата на събранието с решаващ глас.

Чл. 28./1/ Решенията на ОС, се вземат с мнозинство повече от половината присъстващи членове /пълномощници/.

/2/ Решенията по приемане, изменения и допълнения на устава, по избора на председател на кооперацията, членовете на управителния и контролния съвет, по опрощаване, отсрочване и разсрочване на парични задължения към кооперацията, по разпореждане с недвижими имоти, по събиране на допълнителни и целеви парични вноски и по преустройството и прекратяването на кооперацията, се вземат с мнозинство две трети от присъстващите членове на кооперацията /респ.пълномощници/.

/3/ Когато при приемане на решение за избор на председател, никои от кандидатите не е получил необходимото мнозинство се провежда нов избор между двамата кандидати, получили най-много гласове. При новия избор кандидатът получил по-голям брой гласове, се смята за председател.

Чл.29./1/ Гласуването в ОС е явно.

/2/ Решенията по избор на председател и членове на управителния и контролния съвет, и по приемането на резултатите от финансовите ревизии, се вземат с тайно гласуване.

Чл.30. Независимо от размера на дяловите вноски, всеки член има право на един глас.

Чл.31. /1/ За всяко заседание на ОС, се води протокол, който се подписва от председателя на събранието и от протоколчика.

/2/ Председателят на кооперацията отговаря за редовното водене на протоколната книга за заседанията на ОС.

/3/ Взетите решения задължително се прочитат на събранието, ясно формулирани и се вписват в протокола.

Управителен съвет

Чл. 32./1/ УС се състои от 5 до 7 члена

/2/ Членовете на УС, се избират измежду членовете на кооперацията, за 4 годишен мандат, като могат да бъдат преизбирани за не повече от пет мандата и броят на мандатите започва да тече от момента на първия редовен избор.

/3/ За членовете на управителния и контролния съвет не могат да бъдат избирани лица които:

1. Са под 18 години и поставени под запрещение.
2. Са лишени от правото да заемат ръководна, отчетническа или материалноотговорна длъжност.
3. Се намират с член на УС или на КС в брак, в родство по права линия или са братя или сестри.
4. Са били освободени от състава на УС поради системно неизпълнение на функциите си.
5. Са в производството за обявяване в несъстоятелност или са невъзстановени в правата си обявени в несъстоятелност длъжници, еднолични търговци или съдружници в събирателни дружества.
6. Са осъждани за умишлени престъпления от общ характер и не са реабилитирани.
7. Които са предоставили земята си за обработка на други кооперации или земеделски производители.
8. **/4/** При напускане или смърт на членове на УС съставът на съвета се попълва с избраните подгласници при спазване на изискванията на ал.3. Новите членове упражняват остатъка от мандата на УС.

Чл.33 /1/ УС изпълнява решенията на общото събрание и направлява дейността на кооперацията. За своята дейност, той се отчита пред ОС.

/2/ Предварително решение за УС се изисква за:

1. Договор за заем с трети лица и даване на обезпечения в полза на трети лица.
2. Съдебна или извънсъдебна спогодба, с която се признават задължения или се опрощава дълг.
3. Разпоредителни сделки с дълготрайни активи, с изключение на тези по чл.24, т.13.
4. Договор за наем на недвижими имоти с балансова стойност, която надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи, към 31 декември на предходната година.

5. Договори за кредит, за съвместна дейност, за поемане на менителни задължения.

6. Учредяване на залог на дълготрайни активи на кооперацията.

7. Други сделки на разпореждане с имущество на кооперацията, предвидени в нейния устав.

/3/ УС може да спира изпълнението на решенията или действията на председателя на кооперацията. В този случай УС в срок до един месец свиква общо събрание.

Чл.34. /1/ УС се свиква на заседание от неговия председател, най-малко веднъж в месеца.

/2/ Председателят е длъжен да го свика и по искане на една трета от членовете му или на контролния съвет, в седем дневен срок. Ако той не стори това, УС се свиква от контролния съвет.

/3/ Заседанията на УС са редовни, ако присъстват най-малко две трети от членовете му.

/4/ УС взема решения с явно гласуване и обикновено мнозинство.

/5/ Решенията свързани с разпореждане с кооперативно имущество и вземане на кредити, се вземат с мнозинство от две трети от членовете на УС.

/6/ За заседанията на УС се води протокол, който се подписва от всички присъстващи негови членове. Член, който не е съгласен с решението, вписва особено мнение в протокола.

Чл.35 /1/ Членовете на УС отговарят солидарно, ако виновно са причинили вреди на кооперацията.

/2/ Членовете на УС, които не изпълняват задълженията си, могат предсрочно да бъдат освободени от ОС по предложение на председателя на управителния или на контролния съвет, или на една десета от кооператорите.

Председател на кооперацията

Чл.36./1/ Председателят на кооперацията се избира измежду членовете на кооперацията за срок от 4 години. Той е председател и на управителния съвет и участва в неговата работа с равен глас.

/2/ За председател на кооперацията не може да бъде избирано лице,което:

1. е под 18 години и е поставено под запрещение.
2. е лишено от правото да заемат ръководна, отчетническа или материалноотговорна длъжност.
3. се намира с член на УС или на КС в брак, в родство по права линия или са братя или сестри.
4. е било освободено от състава на УС поради системно неизпълнение на функциите си.
5. е в производството за обявяване в несъстоятелност или са невъзстановени в правата си обявени в несъстоятелност длъжници, еднолични търговци или съдружници в събирателни дружества.
6. е осъждано за умишлени престъпления от общ характер и не е реабилитирано.
7. няма висше икономическо или аграрно-техническо образование и най-малко 2 години управленски стаж в сферата на земеделието.

8. е предоставило земите си за обработка на други кооперации или земеделски производители.

/4/ Председателят на кооперацията:

1. Представлява кооперацията.
2. Организира изпълнението на решенията на ОС и УС, както и на органите на кооперативния съюз, в който членува кооперацията.
3. Ръководи текущата дейност на кооперацията.
4. Сключва и прекратява трудовите договори, наказва и награждава работници и служители и определя трудовите им възнаграждения.
5. Упражнява контрол върху всички структурни звена на кооперацията.

/5/ Председателят на кооперацията сключва сделки по чл.33 ал.2, въз основа на предварително решение на УС, а в случайте по чл.24, т.13 – въз основа на предварително решение на ОС.

/6/ При напускане по негово желание, председателят е длъжен да отправи предизвестие до УС в срок най-малко от 3 месеца.

В срока на предизвестието УС свиква общо събрание за избор на нов председател.

Чл.37. Пълномощията на председателя на кооперацията се прекратяват предсрочно:

1.При подаване на оставка.

2.При трайна обективна невъзможност да изпълнява задълженията си.

3.Когато системно не изпълнява или нарушава изискванията на закона и устава.

4.Когато злоупотребява с доверието и уронва доброто име на кооперацията.

5.При причинени вреди от неговите действия.

Контролен съвет

Чл.38./1/ Членовете на контролния съвет се избират за срок от 4 години измежду членовете на кооперацията. Контролния съвет избира от състава си свои председател.

/2/ Не могат да бъдат членове на КС лица посочени в чл.32, ал.3 от Устава, както и кооператори, който заемат или са заемали през предходната година материалноотговорна или отчетническа длъжност в кооперацията или са били членове на УС.

/3/ При напускане и смърт на членовете на КС, съставът му се попълва по реда на ал.1 и 2. Новоизбраните членове упражняват остатъка от мандата на КС.

Чл.39. /1/ Контролният съвет е специализиран контролен орган на кооперацията. Той:

1. Проверява дейността на кооперацията.
2. Контролира спазването на закона, устава и решенията на ОС.
3. Когато установи съществени нарушения на закона или устава, допуснати от УС, контролния съвет свиква ОС.

/2/ Членовете на КС могат да участват в заседанията на ОС със съвещателен глас.

/3/ ОС утвърждава правилник за работа на КС.

/4/ КС отчита своята работа пред ОС.

/5/ Членовете на КС отговарят солидарно, ако виновно са причинили вреди на кооперацията.

/6/ Членовете на контролния съвет, които не изпълняват задълженията си могат предсрочно да бъдат освободени от ОС по предложение на контролния съвет, на кооперацията, или на управителния съвет на териториалния или на националния кооперативен съюз, в който членува кооперацията.

Чл.40 /1/ Председателят или член на УС и КС, не може да:

1.Извършва търговски сделки от свое или чуждо име в предмета на дейност на кооперацията.

2.Участва или да заема длъжност в ръководни органи на търговско дружество, което не е кооперативно или междукооперативно предприятие по смисъла на Закона за кооперациите, когато дружеството извършва конкурентна дейност на кооперацията.

/2/ Ограниченията по ал.1 не се прилагат, когато ОС е дало изрично предварително съгласие за това.

/3/ Председателят на кооперацията и членовете на УС и КС дават гаранция за своята дейност като такива, в размери определени от ОС, но не по-малко от 3 месечното им брутно възнаграждение за заеманата длъжност.

VII. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДЕЙНОСТТА

Чл.41/1/ Кооперацията осъществява земеделско производство на :

1. Земи на кооператори, внесени за съвместно обработване.
2. Арендувани и наети земи, собственост на членове кооператори, а също така и на други физически и юридически лица.

/2/ ОС определя реда и условията, при които кооператорите внасят земи за съвместно обработване. Те се регламентират в правилника за устройство и организация на дейността на кооперацията.

/3/ Арендните и наемните отношения се изграждат на договорна основа, съгласно изискванията на Закона за арендата в земеделието и Закона за задълженията и договорите.

/4/ ОС определя условията и реда, при които кооперацията арендува земеделски земи. Определя също допустимостта да се преарендуват взетите под аренда земеделски земи.

/5/ Кооперацията арендува само земеделски земи, за които собствениците имат документи за собственост.

Чл.42. /1/ Кооперацията сключва договори за арендуване и за наемане на земеделски земи за срок над 1 година, в писмена форма, с нотариална заверка на подписите на страните.

/2/ Договорите за арендуване на земеделски земи се сключват за срок не по-малък от 4 години.

/3/ За земите, които са засадени или предстои да се засадят с трайни насаждения, срокът, за който се сключва договорът, се съобразяват с времето за тяхното използване.

Чл.43. За земите, внесени от кооператорите за съвместно обработване, се сключват писмени договори, които не подлежат на нотариална заверка и вписване.

Чл.44. /1/ ЗПК организира рационалното използване на арендуваните, наетите и внесените за съвместно обработване земеделски земи.

/2/ Спазва установените санитарно-хигиенни, противопожарни и екологични норми.

/3/ Недопуска увреждане на почвата, предпазва я от ерозия, заплевяване, заблатяване и замърсяване.

Чл.45./1/. Арендното плащане /наемът/ се договаря между собственика на земята – арендодателя, и земеделската кооперация в съответствие с решението на ОС. В арендното плащане на земите, заети със трайни насаждения, се включва и наема за тях.

/2/ Рентата на земите, внесени от кооператорите, се определя от ОС. Тя може да се диференцира по землища и участъци, в зависимост от качеството на земята и състоянието на трайните насаждения.

/3/ Арендното плащане /наемът/ и рентата се договарят само в пари, само в натура, или в пари и натура.

/4/ Арендното плащане /наемът/ и рентата в пари, се извършва в края на стопанската година.

Чл.46. УС разработва и обосновава разценки /тарифи/ за арендните плащания, диференцирани по местности и категории земи, при които за земеделската кооперация е икономически изгодно да арендува земеделски земи.

Чл. 47. Управителният съвет:

/1/ Организира подготовката, подписването, вписването и регистрацията на арендните договори за земеделски земи и договорите за наем над 1 година.

/2/ Организира подписването на договорите с членовете кооператори за земите, внесени за съвместно обработване.

Чл.48. /1/ На договорна основа земеделската кооперация извършва производствени услуги на членовете кооператори, фермери, арендодатели и други земеделски производители.

/2/ Услугите могат да бъдат както единични, така и комплексни – включващи повече от един вид услуги.

/3/ Комплексните услуги могат да включват всички технологични операции – от подготовка по почвата и сеитбата, до определен стадий от развитието на културата, или до прибирането на реколтата и даже до реализацията на продукцията на комисионни начала.

/4/ Когато технологичната операция предполага употребата на средства за производство /семена, торове, препарати/, същите се осигуряват от кооперацията.

/5/ Специализираното ръководство и контролът върху агротехническото равнище на извършваните производствени услуги се осъществява от специалистите на земеделската кооперация.

Чл.49 /1/ Всяка година, до 15 август, земеделската кооперация изготвя оферта , в която определя условията и цените на предлаганите производствени услуги.

/2/ Цените на производствените услуги, оказвани на членовете кооператори, и тези на останалите земеделски производители, могат да бъдат диференцирани.

Чл.50. /1/ Членовете кооператори и другите земеделски производители, потребители на производствени услуги, правят своите заявки до 1 септември.

/2/ Договорите за производствени услуги се сключват до 15 септември.

/3/ При общото извършване на услугите разчитането със съответните кооператори, се извършва на базата на средни величини.

/4/ Общото извършване на производствените услуги е доброволно и се регламентира със сключените договори.

Чл.51. /1/ Цените на производствените услуги се заплащат предварително през годината, в зависимост от агротехническите срокове за тяхното извършване.

/2/ Плащанията се извършват по график, утвърден от УС.

Чл.52./1/ ЗПК самостоятелно изгражда своята организационна структура и механизмите на вътрешностопанските взаимоотношения.

/2/ Вътрешните структурни единици се изграждат на териториален, отраслов или териториално-отраслов принцип.

Чл.53./1/ Взаимоотношенията на структурните единици с кооперацията и помежду им се уреждат с правилник за устройството и организацията на дейността на земеделската кооперация.

/2/ Правилникът се приема, изменя и допълва от ОС.

Чл.54. /1/ ЗПК самостоятелно определя своята производствена програма, като се съобразява с пазарната конюнктура и изискванията за рационално използване на материалните, трудовите и финансовите ресурси.

/2/ УС всяка година разработва основни насоки за развитие на дейността, които се обсъждат и приемат от ОС.

VIII. ЗАПЛАЩАНЕ НА ТРУДА

Чл.55./1/ ЗПК свободно избира формите, системите и начините на заплащане на труда.

/2/ УС утвърждава разходните норми, които са задължителни за всички поделения и организационни звена на кооперацията.

/3/ УС може да утвърждава за отделни отрасли и дейности прилагането на акордна система на организация и заплащане на труда въз основа на граждански договори.

/4/ Част от полагащото се трудово възнаграждение може да се дава в натура.

Чл.56. /1/ Заплащането на административно – управленските кадри и на специалистите, се определя по решение на УС, въз основа щатно разписание, съобразно с минималните законови прагове.

/2/ Възнаграждението на административно-ръководните кадри и специалистите в края на годината по решение на УС, може да се коригира в зависимост от крайните резултати на поделенията, отраслите и подотраслите, за който те отговарят.

Чл.57. Организацията и заплащането на труда се регламентират в правилника за устройството и организацията на дейността на земеделската кооперация.

IX. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА И ЗАГУБАТА, ФОНДОВЕ И ДИВИДЕНТИ

Чл.58. /1/ Реализираната годишна балансова печалба в ЗПК се разпределя както следва:

- Най-малко 3 на сто, за вътрешни парични фондове
- Най-малко 10 на сто, за дивиденти за внесени дялови вноски

- Останалата част за други цели, свързани с дейността на кооперацията
- До 3 на сто отчисления от паричните фондове, образувани при националния кооперативен съюз, в който членува кооперацията

/2/ ЗПК формира следните парични вътрешнокооперативни фондове

1. Резервен
2. Инвестиционен
3. Социален

/3/ Конкретните проценти за разпределение на печалбата по направление и вътрешни парични фондове, се определя всяка година от ОС, при утвърждаване на годишния финансов отчет на кооперацията.

Чл.59. /1/ Годишните отчисления за фонд „Резервен" са не по-малко от 5 на сто.

/2/ Общият размер на фонд „Резервен" не може да бъде по-малък от 20 на сто, от размера на дяловия капитал.

/3/ Средствата за фонд „Резервен" се използват за покриване на реализираните загуби.

Чл.60. /1/ Годишните отчисления за фонд „Инвестиционен" са не по-малко от 30 на сто от балансовата печалба.

/2/ Средствата на фонда се използват за инвестиции.

Чл.61. /1/ Годишните отчисления за фонд „Социален" са до 5 на сто.

/2/ Средствата на фонда се изразходват съгласно годишна социална програма, утвърдена от ОС.

Чл.62. Реализираната загуба остава да бъде покрита през следващите години, когато средствата на фонд „Резервен" са недостатъчни.

X. СЧЕТОВОДСТВО И Ф ИНАНСОВОРЕВИЗИОНЕН КОНТРОЛ

Чл.63. /1/ Счетоводството на кооперацията се осъществява съгласно изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

/2/ УС утвърждава счетоводната политика на ЗПК , която е задължителна за счетоводството и за всички материално-отговорни лица.

Чл.64. /1/ Финансовата и стопанската дейност на ЗПК се ревизира от ревизионно звено на националния съюз на земеделските кооперации в България.

/2/ УС осигурява извършването на ревизия, най-малко веднъж на 4 години съобразно мандата на председателя на кооперацията и на УС.

IX. СОЦИАЛНА ДЕЙНОСТ

Чл.65. /1/ ЗПК, в зависимост от своите финансови възможности осъществява разнообразна социална дейност.

/2/ ОС всяка година утвърждава социална програма.

/3/ Социалната дейност се финансира със средства на фонд „Социален" и други източници.

/4/ УС, съгласувано с професионалните организации, изгражда комисия по социална дейност.

Чл.66. На основание на Закона за кооперациите и по решение на ОС, може да се образува взаимоспомагателна каса, за членовете на кооперацията.

Чл.67. Трудовите отношения, здравното и социалното осигуряване на работещите в ЗПК, се уреждат в съответствие с трудовото, здравното и социално законодателство в страната.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА КООПЕРАЦИЯТА

Чл.68. /1/ Кооперацията прекратява своята дейност при условията и реда, определени от чл.40 до чл.51, от Закона за кооперациите.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. За неуредените в този Устав въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за кооперациите и съответстващото действащо законодателство.
2. До изтичане на мандата на досега избраните органи на кооперацията, същите продължават да изпълняват задълженията си съгласно този Устав и Закона за кооперациите.
3. Настоящият Устав е приет от общото събрание на член-кооператорите, състояло се на 28.03.2026 г.

Председател
на ПК "Победа - 92"